

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

Názov stavby	Zelené sídliská / lokalita Bernolákova - Radvanská
Miesto stavby	k.ú. Radvaň, obec Banská Bystrica
Okres	Banská Bystrica
Parcelné čísla:	Vlastník mesto Banská Bystrica: p.č. 3345/3, 3354/1-347, 3354/357-362, 3354/364-365, 3354/367, 3354/371-377, 3354/379-385, 3354/387-401, 3354/403-420, 3354/422, 3354/443, 3354/562, 3354/566-567, 3354/573-574, 3354/616, 3354/657-661, 3354/678, 3354/709 Vlastník Slovenská republika: p.č. 3343/2, 3354/368, 3354/378, 3354/421, 3354/682, 3354/683-685 Vlastník Banskobystrický kraj: p.č. 3344, 3354/363
Stavebný objekt Stavebné podobjekty:	SO 05 DROBNÁ ARCHITEKTÚRA, UMELECKÉ PRVKY SO 05.1 PÓDIUM SO 05.1.1 PÓDIUM - STATICKÝ POSUDOK SO 05.2 OPLOTENIE ZA PÓDIOM SO 05.3 OPLOTENIE PRI IHRISKU SO 05.4 OPLOTENIE VENČOVISKA
Investor/Stavebník	MESTO BANSKÁ BYSTRICA, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica
Generálny projektant	Ing. Magdalena Horňáková - ATELIER DUMA Seredská 66, Trnava - Modranka 917 05 Ing. Magdalena Horňáková, autorizačné osvedčenie: 0014KA
Profesia	krajinná architektúra
Zodpovedný projektant	Ing. Magdalena Horňáková autorizačné osvedčenie: 0014KA
Stupeň projektu	DSP / DRS
Dátum	01/2025

2. ÚČEL, OBSAH PROJEKTU

Predkladaná dokumentácia je spracovaná ako dokumentácia pre vydanie stavebného povolenia v podrobnosti realizačného projektu: **Zelené sídliská / lokalita Bernolákova-Radvanská**. Predložená projektová dokumentácia rešpektuje platný územný plán mesta Banská Bystrica. Predmetom časti SO 05 DROBNÁ ARCHITEKTÚRA, UMELECKÉ PRVKY je riešenie navrhovaných prvkov drobnej.

Zámerom stavebného objektu je doplnenie prvkov drobnej architektúry do rekonštruovanej lokality Bernolákova – Radvanská v Banskej Bystrici, tak aby sa zvýšila jej pobytová kvalita a vytvoril sa príjemný priestor pre trávenie voľného času a stretávanie sa obyvateľov okolitých bytových domov.

Cieľom projektovej dokumentácie je vytvoriť rekreačné, voľnočasové a oddychové plochy pre užívateľov lokality, najmä obyvateľov okolitých bytových domov, súčasne vytvoriť kvalitný mestský verejný priestor, ktorý nielen zodpovedá požiadavkám dnešnej doby, ale aj uplatňuje ekologické princípy tvorby. Návrh zvyšuje estetickú

a spoločensko-pobytovú hodnotu územia, odstraňuje nefunkčné a negatívne pôsobiace objekty, skvalitňuje a dopĺňa existujúcu infraštruktúru.

Pri spracovaní predkladanej dokumentácie boli použité nasledovné východiskové podklady a informatívne materiály, ktoré projekt rešpektuje:

- Projektová dokumentácia : Zelené sídliská / lokalita Bernolákova - Radvanská , stupeň DUR (Ing. Magdaléna Horňáková - Atelier DUMA, október 2023)
- Územné rozhodnutie OcÚ D3/2024/000028/rozh. Pre stavbu : Zelené sídliská / lokalita Bernolákova – Radvanská (obec Hrochoť, 16.9.2024)
- Rozhodnutie o výrube drevín k.č. OUSL-S2024/01388, (obec Slovenská Ľupča, február 2025)
- Dendrologický prieskum - Inventarizácia a spoločenské ohodnotenie drevín r.2021, 2022 – poskytnuté investorom
- Zadanie k projektu od mesta Banská Bystrica
- Geodetické zameranie parciel a blízkeho okolia (BSGEO M, s.r.o., Ing. Bohdan Šály, máj 2023)
- Hydrogeologický posudok Banská Bystrica - sídlisko Radvaň, (Drill s.r.o., 2023)
- Rozhodnutie S-PUSR-002115/2024 (Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, marec 2024)
- Projektová dokumentácia Mestská cyklistická trasa Hušťák – Kráľová, stupeň PSP (HPK engineering, a.s., Ing. M. Laš, 2024)
- Rozhodnutie o výrube drevín k.č. OUSL-S2023/00361/MO, p.č. 357/2023 v súvislosti so samostatnou investičnou akciou „Mestská cyklistická trasa Hušťák – Kráľová“ (obec Slovenská Ľupča, apríl 2024)
- Územný plán mesta Banská Bystrica v platnom znení
- Terénny prieskum, fotodokumentácia
- Rokovanie a konzultácie so zástupcami investora, dotknutých orgánov a organizácií

3. SÚČASNÝ STAV

Lokalizácia areálu:

Záujmové územie na ktorom sa nachádza stavba je v meste Banská Bystrica, okres Banská Bystrica, Banskobystrický kraj, k.ú. Radvaň. Parcelné čísla viď kapitola 1. Identifikačné údaje o stavbe.

Riešené územie obnovy lokality Bernolákova-Radvanská je vymedzené zo severozápadu miestnou komunikáciou Bernolákova, z východu komunikáciou Radvanská, z južnej strany je územie vymedzené komunikáciou Zvolenská cesta. Riešené územie je z väčšej časti rovinaté s miernym svahom na západnej časti lokality a plocha číni cca 56 309 m².

V súčasnosti má riešené územie nevyužitý potenciál verejného priestoru sídliska. V celej mestskej časti Radvaň chýba „centrum“ - vonkajší priestor na spoločenské, komunitné, kultúrne aktivity, stretávanie sa ľudí. Celkovo na riešenom území chýbajú pobytovo - oddychové plochy pre obyvateľov priľahlých obytných domov. Existujúce plochy, ktoré majú oddychovú funkciu sú rozložené nerovnomerne a tým pádom neuspokojujú potreby všetkých obyvateľov sídliska. Vybavenie prvkami drobnej architektúry je nedostatočné. V lokalite absentujú prvky drobnej architektúry. Spevnené plochy sú materiálovo odlišné na celom sídlisku. Plocha je čiastočne zatravnená, celkovo vyzerá neupravená. Potenciál miesta nie je dostatočne využitý.

Základové pomery

V záujmovom území bol vykonaný v minulosti podrobný inžinierskogeologický prieskum. V hydrogeologickom posudku bolo využitých 34 sond na posúdenie základových pomerov. Najvrchnejšiu vrstvu tvorí pôdny horizont O, ornica O a v prevažnej miere navážky Y, miestami značnej hrúbky. Pod povrchovou vrstvou boli v sondách overené kvartérne súdržné íly štrkovité F2 CG, íly piesčité F4 CS a sily so strednou plasticitou F5 Ml. Miestami obsahujú organickú prímes - organické zbytky. Kvartérne fluvialne nesúdržné sedimenty sú zastúpené pieskami ílovitými S5 SC, štrky s prímiesou jemnozrnnnej zeminy G3 G-F a štrky ílovité G5 GC. Predkvartérne podložie tvoria mezozoické poloskalné bridlice, dolomity a dolomitické vápence triedy R6 až R4 s rôznym stupňom zvetrania. Hladina podzemnej vody bola počas vrtných prác v kvartérnych sedimentoch narazená v rozsahu 0,50 až 4,80 m p.t. a ustálená v rozsahu 0,10 až 3,90 m p.t. (335,84 m n. m. - 340,10 m n. m.). Podrobnejšie viď. Banská Bystrica - sídlisko Radvaň, Hydrogeologický posudok (Drill s.r.o., 2023). Pri výkopových prácach je nutné sledovať kvalitu základovej škáry, zemnú pláň pred zhotovením základov prehutniť. Pri výskyte abnormalít , alebo zakladaní väčších objektov prizvať autorský dozor a statika stavby.

Nakladanie s odpadmi

- Pre nakladanie s odpadom platí:
- Zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
 - Vyhláška č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov

Kontaminované odpady (N – nebezpečné)

Realizácia neočakáva vznik kontaminovaných, nebezpečných (N) odpadov.

Nekontaminované odpady

Odpady sa budú zhromažďovať oddelene podľa druhov, evidovať a odvážať na riadené skládky stavebného odpadu, a to podľa kategórie odpadov. Jestvujúce kovové konštrukcie, ako aj odstránené betónové základy budú umiestnené na skládku v katastri mesta Banská Bystrica. Množstvo definované vo výkaze výmer je orientačné, účtované bude reálne uskladnené množstvo podľa vážnych lístkov.

V priebehu realizácie prípravy územia dôjde k produkcii bežných odpadov (drevná hmota, stavebné odpady). Nakladanie s týmito odpadmi bude zabezpečené v zmysle Zákona 79/2015 Z.z. o odpadoch v aktuálnom znení a pri ich nakladaní bude dodržiavaná hierarchia odpadového hospodárstva v zmysle §6 Zákona o odpadoch v aktuálnom znení. Odpady budú prioritne opätovne použité alebo zrecyklované a v prípade, že dodávateľ nevie zabezpečiť materiálové zhodnotenie týchto odpadov, budú odpady zhodnotené energeticky (ak sú na to vhodné), alebo umiestnené na skládku odpadov. V prípade ak dôjde k úniku olejov, je potrebné aby s takýmto odpadom nakladala organizácia, ktorá má na to súhlas v zmysle Zákona 79/2015 Z.z. v aktuálnom znení.

Dodávateľ stavby je povinný viesť evidenciu odpadov od ich vzniku až po likvidáciu. Doklady o likvidácii odpadu je povinný predložiť pri kolaudácii. Počas výstavby je dodávateľ povinný udržiavať na stavbe poriadok, dbať na zamedzenie prašnosti kropením a zabrániť úkapom ropných látok zo stavebných strojov a dopravných prostriedkov do podlažia stavby. Pri výjazde zo staveniska bude vybudovaná dočasná spevnená plocha na očistenie náprav automobilov.

Stavba nemá negatívny vplyv na obytné objekty a nespôsobuje zvýšené enviromentálne zaťaženie.

V rámci stavby dôjde k nakladaniu s týmito odpadom (podľa vyhlášky č. 365/2015 Z.z v aktuálnom znení). Určenie predpokladaného množstva vzniknutých odpadov bude predmetom nadväzujúcich stupňov projektu.

Číslo odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu
15 01 01	obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	obaly z plastov	O
15 01 06	zmiešané obaly	O
17 01 01	betón	O
17 02 01	drevo	O
17 02 03	plasty	O
17 04 05	železo a oceľ	O
17 05 04	zemina a kamenivo iné ako v 17 05 03	O
17 05 06	výkopová zemina iná ako v 17 05 05	O
17 09 04	zmiešané odpady so stavieb a demolácií	O

4. NAVRHOVANÝ STAV

Zámerom projektu je revitalizácia, modernizácia a výstavba vnútroblokov sídliska s uplatnením ekologických princípov tvorby, starostlivosti a ochrany zelene, ako aj komplexného riešenia na podporu zelenej a modrej infraštruktúry. Jedná sa o obnovu plochy lokálneho, miestneho významu pre obyvateľov priľahlých domov a širšieho okolia s cieľom zabezpečiť obyvateľstvu kvalitné životné prostredie pre život s podporou pohybovej a športovej infraštruktúry. Návrh vytvára lokálnu pobytovo oddychovú, športovú a hernú zónu s dostatkom mobiliáru a prvkami drobnej architektúry v podobe nových modernejších riešení.

Cieľom navrhovaného riešenia je vytvoriť vhodný priestor pre určité vekové kategórie obyvateľov, zvýšiť estetickú hodnotu územia, odstrániť nefunkčné a negatívne pôsobiace prvky, skvalitniť a doplniť riešené územie. Celý návrh je koncipovaný maximálne funkčne a úsporne.

Pódium

V rámci 1.etapy je vytvorený centrálny spoločensko pobytový, športový a herný priestor, využívaný všetkými vekovými kategóriami obyvateľov. V centrálnej časti je navrhnuté pódium s prestrešením oceľovou konštrukciou na mierne zvýšenej podeste - spevnenej ploche. Pódium bude slúžiť pre usporiadanie menších komunitných podujatí.

Spevnená plocha pod prestrešením je z rovnakého materiálu dlažby ako nadväzujúci spoločenský priestor. Výškový rozdiel je tvorený dvoma schodiskovými betónovými blokmi výšky 150 mm. Neformálne sedenie v podobe betónových blokov pozdĺž námestia, čiastočne zasahuje do vyvýšenej spevnenej plochy pod prestrešením pódia. Na vyvýšenú spevnenú plochu nadväzujú záhony - miesto pre kvetinové výsadby. Predmetom riešenia objektu SO 05.1 je zastrešenie pódia.

Oplotenie za pódium

V rámci 1. Etapy je situované doplnkové oplotenie – zástena pozdĺž oplotenia materskej škôlky v centrálnej časti spoločensko pobytového priestoru. Oplotenie za pódium kopíruje existujúce oplotenie materskej škôlky, ktorá sa nachádza za hranicou riešeného územia. Oddeluje spoločensko-pobytový priestor opticky aj funkčne. Na oplotení sú navrhnuté rôzne typy plotovej výplne plniace rôzne funkcie. Plotová výplň z drôtených panelov ohraničuje vegetačné plochy a umožňuje výsadbu popínavých rastlín čo dodáva navrhovaným sadovým úpravám výšku a vytvorí zelenú stenu. V mieste spevnených plôch sú plotové výplne slúžiace ako kresliaca tabuľa, ktoré doplnia do priestoru herný aspekt. Plotové výplne s drevenými lamelami tiež umožňujú výsadbu popínavých rastlín a zároveň zmäččujú vizuál celého oplotenia.

Oplotenie pri ihrisku

Oplotenie pri multifunkčnom ihrisku v rámci 1. Etapy slúži ako náhrada za existujúce oplotenie. Polohovo je posunuté oproti stávajúcemu oploteniu vzhľadom na existujúce stromy. Svojim tvarom kopíruje navrhované spevnené plochy v tvare elipsy. Vytvára ochrannú bariéru pre multifunkčné ihrisko a zároveň umožňuje výsadbu popínavej zelene vďaka čomu časom opticky oddelí ihrisko od miestnej komunikácie a čiastočne pomôže tmiť hlučnosť cesty. .

Oplotenie venčoviska

V rámci 3.etapy je v nadväznosti na peší chodník umiestnené ohradené venčovisko pre psov. Je to bezpečný priestor na voľný pohyb a hru obyvateľov s ich psami. Vo vnútri venčoviska sú umiestnené prvky pre cvičenie psov a lavičky. Informačný panel s prevádzkovým poriadkom a odpadkový kôš sú umiestnené pri vstupe. Oplotenie venčoviska je uzatváratelné. Výška oplotenia je minimálne 1,6m nad terénom. Pre vyššiu bezpečnosť oplotenie na spodnej časti obsahuje podhrabové dosky z betónu. V mieste kde prechádza cez líniu oplotenia vedenie plynu je navrhnutá atypická konštrukcia mimo ochranné pásmo plynu. Na špeciálnej konštrukcii budú umiestnené panely slúžiace ako kresliaca tabuľa.

Zemné práce

Zemné práce budú pozostávať z výkopov pre konštrukciu nových prvkov drobnej architektúry. Po zhodnotení zeminy z výkopov autorským dozorom bude vyhovujúca zemina použitá na dorovnanie okolitého terénu a jám po odstránení prvkoch a zahumusovanie vegetačných prvkov. Prebytočná, nevyhovujúca zemina sa odvezie na skládku odpadu - Banská Bystrica – Šalková.

Výkopové práce v koreňovej zóne existujúcich stromov (1,5m od priemetu koruny) budú uskutočnené ručne, alebo s použitím technológie „pneumatického rýľu“- dopadu úzkeho prúdu usmerneného vzduchu na pôdu, tak aby nedošlo k poškodeniu koreňového systému stromov. Koreňový priestor stromu je plocha pôdy pod korunou stromu ohraničená okapovou líniou koruny a zväčšená o 1,5m po celom obvode koruny.

Nesmie dôjsť k prerušeniu koreňov s priemerom väčším ako 3cm, prípadne poranenia je nutné ošetriť. Korene je možno prerušiť iba hladkým pričným rezom čistými nožnicami alebo nožom, nie rýľom. Odhalený koreňový systém je nevyhnutné chrániť tak, aby nedošlo k poškodeniu koreňov vyschnutím. Je nutné zabezpečiť kontinuitu prevedenia, od fázy prípravy do fázy realizácie výsledku, tak aby korene zostali obnažené čo najkratší čas. V prípade potreby je nevyhnutné zabezpečiť ich vlhkosť, prípadne prikrytie geotextiliou. V prípade vykonávania výkopových prác v termíne od 1.11. do 31.3. je nutné korene chrániť pred premrznutím napr. silnou vrstvou geotextílie.

5. DROBNÁ ARCHITEKTÚRA, UMELECKÉ PRVKY

Výrobca prvkov a konštrukcií drobnej architektúry bude vybraný predovšetkým podľa odborne technických kritérií. Bude posudzovaná odbornosť, referencie firmy a kvalita prevedených stavieb obdobného charakteru. **Práce budú prevádzané podľa príslušných noriem a budú pri nich dodržané predpísané štandardy. Všetky konštrukcie musia spĺňať normy platné na území Slovenskej republiky.**

Pri realizácii budú použité najmä typizované výrobky, odpovedajúce kvalitatívne špecifikácii v projektovej dokumentácii najmä rozmery, materiálové riešenie, funkčné využitie a ďalšie špecifikované parametre, tak aby bola zabezpečená vizuálna identita a koncept daného priestoru. **Akékoľvek zmeny oproti špecifikácii v projektovej dokumentácii je nutné odsúhlasiť autorom projektu.**

Všetky konštrukcie sú bližšie špecifikované v technickej správe stavebného objektu SO 05 DROBNÁ ARCHITEKTÚRA, UMELECKÉ PRVKY a jednotlivých stavebných podobjektoch.

VŠETKY ZÁKLADOVÉ KONŠTRUKCIE, PÄTKY JEDNOTLIVÝCH PRVKOV BUDÚ SKRYTÉ – POD DLAŽBOU, OKOLITÝM TERÉNOM !!!
VŠETKY MATERIÁLY PRVKOV, FAREBNOSŤ BUDE SCHVALOVANÁ AUTORSKÝM DOZOROM V PRIEBEHU REALIZÁCIE STAVBY!

SO 05 DROBNÁ ARCHITEKTÚRA, UMELECKÉ PRVKY

SO 05.1 PÓDIUM

Základné údaje

V rámci 1. Etapy v centrálnej časti riešeného územia je situované pódium. Pódium bude slúžiť pre usporiadanie menších komunitných podujatí. Projekt počíta s výstavbou atypického prvku ocelevej konštrukcie prestrešenia pódia. Konštrukcia má lichobežníkový pôdorysný tvar s plnou zadnou stenou. Strecha je pultová. Vyvýšená spevnená plocha je predmetom riešenia objektu SO 01 Terénne úpravy, spevnené plochy.

Konštrukčné riešenie

Oceľová konštrukcia prestrešenia pódia je založená na pätkách z prostého betónu so základovou škárou v nezámrznej hĺbke (min. 1200 mm pod upraveným terénom). Stĺpy prístrešku sú do pätiiek kotvené vez oceľové platne pomocou chemických kotiev (podrobnosti kotvenia viď. objekt SO 05.1.1 Pódium - statický posudok).

Zastrešenie má pôdorysný tvar rovnoramenného lichobežníka. Rovnobežné strany majú dĺžku 6,308 m a 4,880m. Vzdialenosť rovnobežných strán je 3,079 m. Výška konštrukcie je vpredu 3,25 m, vzadu 2,75 m.

Jednotlivé prvky ocelevej konštrukcie sú navrhnuté v statickom posudku. Oceľová konštrukcia je zváraná. Hlavný nosný rám tvoria uzavreté profily 160/160/5 mm a 160/90/5 mm. Stĺpy a preklady z uzavretých profilov sú dotvarované pomocou pásoviny hr. 5 mm. Cieľom je dosiahnuť tvar kopírujúci lichobežníkový pôdorys zastrešenia resp. rez v tvare polovice lichobežníka.

Zadná stena je vystužená dvoma vertikálnymi profilmi 40/100/3 mm a sústavou horizontálnych profilov 40/40/2 mm. Oceľový rošt tvorí podklad pre vnútorný obklad zadnej steny z HPL dosiek. Na pohľadovej stene smerom od pobytového priestoru je uvažované s umiestnením výtvarného diela – grafity. Výtvarný návrh nie je súčasťou projektu. Výtvarný návrh musí byť, v rámci autorského dozoru, odsúhlasený projektantom.

Strecha prístrešku je pultová so spádom 8°. Tvorí ju obvodový rám z profilov 160/160/5 mm a vnútorný nosný rošt z profilov 50/50/3 mm. Strešná krytina je z falcovaného plechu ukladaného na drevené debnenie z dosiek OSB4 vhodných do exteriéru. Medzi plech a debnenie je navrhnutá štruktúrovaná rohož pre zabezpečenie prúdenia vzduchu medzi krytinou a debnením. Rohož zároveň tlmi hluk. Strecha je odvodnená cez strešný žľab a zvod do odvodňovacieho žľabu v spevnenej ploche pódia. Voda je žľabom odvedená do dažďovej záhrady na ľavej strane pódia. Odvodňovací žľab je predmetom riešenia spevnených plôch.

Ako podhľad zastrešenia je navrhnutý raster z agátových profilov 40/60 mm ukladaných v 20mm rozstupoch. Do podhľadu je integrované líniové, ledkové, exteriérové svetidlo (predmet riešenia časti elektroinštalácia). Rozvody ELI sú vedené nad podhľadom a v chráničkách pripravených vo vnútri uzavretých profilov.

Oceľový rám zastrešenia pódia má exteriérovú antikoroznú povrchovú úpravu min. C3 podľa STN EN ISO 12944-2, (napr. 80µm základný alkydový náter + 80µm vrchný alkydový nástriek) RAL 7022 (tieňová sivá).

Uzemnenie objektu je riešené v SO 06 Prípojky NN a verejné osvetlenie.

SO 05.2 OPLOTENIE ZA PÓDIOM

Oplotenie za pódium kopíruje pôdorysný tvar oplotenia materskej škôlky, ktorá sa nachádza za hranicou riešeného územia. Oplotenie má celkovú dĺžku 35m a výšku 2,5 – 2,85 m. Nosnú konštrukciu tvoria plotové stĺpiky 100/50/3mm výšky 2,5 a 3 m s povrchovou úpravou žiarovým zinkovaním. Stĺpiky sú kotvené cez kotevné platne pomocou chemických kotiev do základového pásu resp. základových pätiiek. Spôsob kotvenia bude presne špecifikovaný v dielenskej dokumentácii vybraného dodávateľa a odsúhlasený projektantom.

V priestore za pódium je oplotenie osadené na základovom páse, šírky 250 mm, z prostého betónu, ktorý v tejto časti oplotenia vytvára sokel s hornou hranou cca 600 mm nad pôvodným terénom. Škára medzi existujúcim soklovým múrikom oplotenia a navrhovaným múrikom bude vyplnená extrudovaným polystyrénom a utesnená mrazuvzdorným polyuretánovým tmelom. Ostatné stĺpiky sú osadené na základových pätkách s priemerom 300mm. Základová špára je v nezámrznej hĺbke (min. 1200 mm pod upraveným terénom).

Výplň oplotenia sa skladá z troch typov plotových panelov:

- P1 - plotový panel zo zvárenej siete 8/6/8 mm, oko 50/200 mm, povrchová úprava žiarovým zinkovaním.
- P2 – plotový panel s výplňou z drevených hranolov. Nosnú konštrukciu tvorí rám z oceľových uzavretých profilov 40/40/2 mm s povrchovou úpravou žiarovým zinkovaním. Výplň je z agátových hranolov 40/60 mm ukladaných v rasti s 20 mm širokou medzerou. Agátové drevo je opatrené bezfarebným ochranným náterom proti plesni a hubám. Konečná povrchová úprava je navrhnutá z bezfarebnej, tenkovrstvej, olejovej lazúry s UV ochranou.

- P3 – plotový panel s výplňou z vodovzdornej preglejky slúžiaci ako tabuľa na kreslenie. Nosnú konštrukciu tvorí rám z oceľových uzavretých profilov 40/40/2 mm s povrchovou úpravou žiarovým zinkovaním. Výplň je z brezovej alt. topoľovej vodovzdornej preglejky hr. 30 mm s integrovanou hladkou fóliou. Hrany preglejky budú opatrené akrylátovou farbou. Na čelnú plochu je navrhnutý náter čiernou, exteriérovou, tabuľovou farbou. Na hornej a spodnej hrane panelu je agátový hranol 40/60 mm. Agátové drevo je opatrené bezfarebným ochranným náterom proti plesni a hubám. Konečná povrchová úprava je navrhnutá z bezfarebnej, tenkovrstvej, olejovej lazúry s UV ochranou.

Panely P3 sú v oplotení rozmiestnené tak, aby boli prístupné zo spevnených plôch. Natreté budú čiernou matnou tabuľovou farbou do exteriéru s UV ochranou a slúžia ako kresliaca tabuľa. Ostatné panely ohraničujú vegetačné plochy a tvoria podklad pre popínavú zeleň. Uzemnenie objektu je riešené v SO 06 Prípojky NN a verejné osvetlenie.

SO 05.3 OPLOTENIE PRI IHRISKU

Oplotenie pri multifunkčnom ihrisku má dĺžku 37,8 m a výšku 2,79 m. Oplotenie kopíruje tvar elipsovej spevnenej plochy okolo multifunkčného ihriska. Nosnú konštrukciu tvoria plotové stĺpiky 100/50/3mm výšky 2,9m s povrchovou úpravou žiarovým zinkovaním. Stĺpiky sú kotvené cez oceľové kotevné platne pomocou chemických kotiev do základových pätiiek. Spôsob kotvenia bude presne špecifikovaný v dielenskej dokumentácii vybraného dodávateľa a odsúhlasený projektantom.

Stĺpiky sú osadené na základových pätkách s priemerom 300 mm. Základová špára je v nezámrznej hĺbke (min. 1200 mm pod upraveným terénom).

Výplň oplotenia tvoria plotové panely zo zvárenej siete 8/6/8mm, oko 50/200 mm, povrchová úprava žiarovým zinkovaním. Výplň oplotenia slúži ako podporná konštrukcia pre popínavé rastliny.

SO 05.4 OPLOTENIE VENČOVISKA

Oplotenie venčoviska tvorí cca 1,6m vysoká konštrukcia zo stĺpikov (v základnom module 2550 mm) a plotovej výplne zo zváraného panela s veľkosťou očka 200x50 mm. Spodná časť výplne je doplnená o podhrabové dosky dvoch výšok 200 a 300 mm. Stĺpiky majú povrchovú úpravu vysoko prilnavý polyester na pozinkovanom oceľovom plechu (RAL7016) a pletivo bude z poplastovanej pozinkovanej ocele (RAL7016). Stĺpiky sú kotvené do betónových pätiiek so základovou škárou v nezámrznej hĺbke (min. 1,2 m pod upraveným terénom).

Dva úseky oplotenia v mieste ochranného pásma plynu budú zo špeciálnej oceľovej konštrukcie umiestnenej na stĺpoch 100/50/6 mm. Stĺpy sú prepojené na hornej a spodnej časti priečnikom rozmerov 70/70/5 mm. Na tejto konštrukcii budú ukotvené drevené panely z preglejky hrúbky 21 mm a doplnené pletivom zo zváraného rovného panelu ako ostatná časť oplotenia. Výška týchto výplňových častí je 1,8 m. Časť s plným panelom bude zo zadnej strany vystužená stĺpikmi a vzperami z ocele 50/40/3 mm. Tieto dva úseky modul 1 a 2 sú navrhnuté tak aby základ

týchto modulov bol mimo ochranného pásma plynu. Rozmiestnenie stĺpikov bude oplotenia bude upresnené po vytýčení inžinierskych sietí v teréne.

V oplotení sa nachádza aj dvojkrídlová bránka umožňujúca vstup techniky na údržbu venčoviska. Bránka má výšku krídiel 1,65 m. Bránka bude obsahovať závesy pre otváranie krídiel, zámok s kľučkou a zaistovaciu tyč. Základy nosných konštrukcií budú z betónu C20/25 s minimálnou hĺbkou základovej škáry 1,2 m pod terénom.

Povrchová úprava všetkých kovových častí bude vo farbe RAL 7016 a povrchová úprava dreveného panelu určeného na kreslenie bude exteriérovou čiernou tabuľovou matnou farbou s UV filtrom a hrany ošetrené akrylátovou farbou.

6. VYTÝČENIE A PODMIEŇUJÚCE PREDPOKLADY

Prvky drobnej architektúry a umelecké prvky sa vytýčia podľa vytyčovacího výkresu, súradnicový systém S-JTSK, výškový systém Bpv. Vytýčenie je viazané na osadenie spevnených plôch, a stavebných objektov.

Všetky prvky drobnej architektúry budú spĺňať stanovené slovenské, európske alebo medzinárodné hygienické normy napr. zákon o ochrane zdravia č. 553/2007 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Rozsah bežnej údržby

Odporúčame odstraňovanie črepov a iných znečisťujúcich predmetov z plochy, uťahovanie skrutkových spojov a dopĺňovanie ochranných krytiel.

Návod na údržbu drobnej architektúry tvoreného oceľovou kostrou a drevom

Navrhnuté oceľové konštrukcie sú vyrobené z ocele triedy 11373, SJ235, žiarovo pozinkované ponorom a sú doplnené lakovaním práškovou farbou. Je prakticky nemožné, aby takto ošetrená oceľová konštrukcia mohla začať samovoľne korodovať. Korózia môže začať, ak je povrch mechanicky poškodený. Preto odporúčame, aby užívateľ 1x za 6 mesiacov skontroloval oceľovú konštrukciu a zistil jej stav. Pokiaľ objaví začínajúcu koróziu, je nutné ju bezodkladne opraviť podľa prístupového postupu alebo objednať servisnú opravu u výrobcu. Prášková farba, nanosená na oceľovej konštrukcii technologicky sofistikovanou metódou zaručuje výborné kvalitatívne vlastnosti. Odporúčame 1x za 6 mesiacov kontrolu povrchu a pri lokálnom poškodení povrch upraviť podľa odporúčania výrobcu.

Návod na opravu poškodenia protikorózneho ochrany oceľovej konštrukcie

Pred aplikáciou opravy je nutné zhodnotiť:

- Rozsah poškodenia
- Teplota okolia musí byť v rozmedzí +5°C - +40°C
- Vlhkosť vzduchu nesmie presiahnuť 80%
- Teplota vzduchu nesmie byť nižšia ako 3°C nad rosným bodom

Postup opravy:

- Mechanicky očistiť poškodené miesto – povrch musí byť čistý a suchý
- Odmastiť technickým liehom alebo benzínom
- Brúsnym papierom P120 zdrsníť okolie povrchu
- Naniest' zinkovú farbu s vysokým obsahom zinku . min.96%
- Po zaschnutí odstrániť pretoky a jemne zdrsníť povrch brúsnym papierom P280
- Naniest' práškovú farbu rozmiešanú riedidlom – podľa technických listov výrobcu farby

Všetky materiály prvkov drobnej architektúry a ich farebnosť bude schvaľovaná autorským dozomom v priebehu realizácie stavby!

Všetky prvky drobnej architektúry musia byť riadne ukotvené podľa podkladov výrobcu, v opačnom prípade hrozí pri neopatrnom užívaní prevrhnutie výrobku, za jeho následky nenesie výrobca žiadnu zodpovednosť.

Spracoval: Ing. Magdalena Horňáková
V Bratislave: január 2025

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

Názov stavby	Zelené sídliská / lokalita Bernolákova - Radvanská
Miesto stavby	k.ú. Radvaň, obec Banská Bystrica
Okres	Banská Bystrica
Parcelné čísla:	Vlastník mesto Banská Bystrica: p.č. 3345/3, 3354/1-347, 3354/357-362, 3354/364-365, 3354/367, 3354/371-377, 3354/379-385, 3354/387-401, 3354/403-420, 3354/422, 3354/443, 3354/562, 3354/566-567, 3354/573-574, 3354/616, 3354/657-661, 3354/678, 3354/709 Vlastník Slovenská republika: p.č. 3343/2, 3354/368, 3354/378, 3354/421, 3354/682, 3354/683-685 Vlastník Banskobystrický kraj: p.č. 3344, 3354/363
Stavebný objekt Stavebné podobjekt:	SO 05 DROBNÁ ARCHITEKTÚRA, UMELECKÉ PRVKY SO 05.1 PÓDIUM SO 05.1.1 PÓDIUM - STATICKÝ POSUDOK SO 05.2 OPLOTENIE ZA PÓDIOM SO 05.3 OPLOTENIE PRI IHRISKU SO 05.4 OPLOTENIE VENČOVISKA
Investor/Stavebník	MESTO BANSKÁ BYSTRICA, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica
Generálny projektant	Ing. Magdalena Horňáková - ATELIER DUMA Seredská 66, Trnava - Modranka 917 05 Ing. Magdalena Horňáková, autorizačné osvedčenie: 0014KA
Profesia	krajinná architektúra
Zodpovedný projektant	Ing. Magdalena Horňáková autorizačné osvedčenie: 0014KA
Stupeň projektu	DSP / DRS
Dátum	01/2025

2. ÚČEL, OBSAH PROJEKTU

Predkladaná dokumentácia je spracovaná ako dokumentácia pre vydanie stavebného povolenia v podrobnosti realizačného projektu: **Zelené sídliská / lokalita Bernolákova-Radvanská**. Predložená projektová dokumentácia rešpektuje platný územný plán mesta Banská Bystrica. Predmetom časti SO 05 DROBNÁ ARCHITEKTÚRA, UMELECKÉ PRVKY je riešenie navrhovaných prvkov drobnej.

Zámerom stavebného objektu je doplnenie prvkov drobnej architektúry do rekonštruovanej lokality Bernolákova – Radvanská v Banskej Bystrici, tak aby sa zvýšila jej pobytová kvalita a vytvoril sa príjemný priestor pre trávenie voľného času a stretávanie sa obyvateľov okolitých bytových domov.

Cieľom projektovej dokumentácie je vytvoriť rekreačné, voľnočasové a oddychové plochy pre užívateľov lokality, najmä obyvateľov okolitých bytových domov, súčasne vytvoriť kvalitný mestský verejný priestor, ktorý nielen zodpovedá požiadavkám dnešnej doby, ale aj uplatňuje ekologické princípy tvorby. Návrh zvyšuje estetickú

a spoločensko-pobytovú hodnotu územia, odstraňuje nefunkčné a negatívne pôsobiace objekty, skvalitňuje a dopĺňa existujúcu infraštruktúru.

Pri spracovaní predkladanej dokumentácie boli použité nasledovné východiskové podklady a informatívne materiály, ktoré projekt rešpektuje:

- Projektová dokumentácia : Zelené sídliská / lokalita Bernolákova - Radvanská , stupeň DUR (Ing. Magdaléna Horňáková - Atelier DUMA, október 2023)
- Územné rozhodnutie OcÚ D3/2024/000028/rozh. Pre stavbu : Zelené sídliská / lokalita Bernolákova – Radvanská (obec Hrochoť, 16.9.2024)
- Rozhodnutie o výrube drevín k.č. OUSL-S2024/01388, (obec Slovenská Ľupča, február 2025)
- Dendrologický prieskum - Inventarizácia a spoločenské ohodnotenie drevín r.2021, 2022 – poskytnuté investorom
- Zadanie k projektu od mesta Banská Bystrica
- Geodetické zameranie parciel a blízkeho okolia (BSGEO M, s.r.o., Ing. Bohdan Šály, máj 2023)
- Hydrogeologický posudok Banská Bystrica - sídlisko Radvaň, (Drill s.r.o., 2023)
- Rozhodnutie S-PUSR-002115/2024 (Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, marec 2024)
- Projektová dokumentácia Mestská cyklistická trasa Hušťák – Kráľová, stupeň PSP (HPK engineering, a.s., Ing. M. Laš, 2024)
- Rozhodnutie o výrube drevín k.č. OUSL-S2023/00361/MO, p.č. 357/2023 v súvislosti so samostatnou investičnou akciou „Mestská cyklistická trasa Hušťák – Kráľová“ (obec Slovenská Ľupča, apríl 2024)
- Územný plán mesta Banská Bystrica v platnom znení
- Terénny prieskum, fotodokumentácia
- Rokovanie a konzultácie so zástupcami investora, dotknutých orgánov a organizácií

3. SÚČASNÝ STAV

Lokalizácia areálu:

Záujmové územie na ktorom sa nachádza stavba je v meste Banská Bystrica, okres Banská Bystrica, Banskobystrický kraj, k.ú. Radvaň. Parcelné čísla viď kapitola 1. Identifikačné údaje o stavbe.

Riešené územie obnovy lokality Bernolákova-Radvanská je vymedzené zo severozápadu miestnou komunikáciou Bernolákova, z východu komunikáciou Radvanská, z južnej strany je územie vymedzené komunikáciou Zvolenská cesta. Riešené územie je z väčšej časti rovinaté s miernym svahom na západnej časti lokality a plocha číni cca 56 309 m².

V súčasnosti má riešené územie nevyužitý potenciál verejného priestoru sídliska. V celej mestskej časti Radvaň chýba „centrum“ - vonkajší priestor na spoločenské, komunitné, kultúrne aktivity, stretávanie sa ľudí. Celkovo na riešenom území chýbajú pobytovo - oddychové plochy pre obyvateľov priľahlých obytných domov. Existujúce plochy, ktoré majú oddychovú funkciu sú rozložené nerovnomerne a tým pádom neuspokojujú potreby všetkých obyvateľov sídliska. Vybavenie prvkami drobnej architektúry je nedostatočné. V lokalite absentujú prvky drobnej architektúry. Spevnené plochy sú materiálovo odlišné na celom sídlisku. Plocha je čiastočne zatravnená, celkovo vyzerá neupravené. Potenciál miesta nie je dostatočne využitý.

Základové pomery

V záujmovom území bol vykonaný v minulosti podrobný inžinierskogeologický prieskum. V hydrogeologickom posudku bolo využitých 34 sond na posúdenie základových pomerov. Najvrchnejšiu vrstvu tvorí pôdny horizont O, ornica O a v prevažnej miere navážky Y, miestami značnej hrúbky. Pod povrchovou vrstvou boli v sondách overené kvartérne súdržné íly štrkovité F2 CG, íly piesčité F4 CS a sily so strednou plasticitou F5 Ml. Miestami obsahujú organickú prímes - organické zbytky. Kvartérne fluvialne nesúdržné sedimenty sú zastúpené pieskami ílovitými S5 SC, štrky s prímiesou jemnozrnnnej zeminy G3 G-F a štrky ílovité G5 GC. Predkvartérne podložie tvoria mezozoické poloskalné bridlice, dolomity a dolomitické vápence triedy R6 až R4 s rôznym stupňom zvetrania. Hladina podzemnej vody bola počas vrtných prác v kvartérnych sedimentoch narazená v rozsahu 0,50 až 4,80 m p.t. a ustálená v rozsahu 0,10 až 3,90 m p.t. (335,84 m n. m. - 340,10 m n. m.). Podrobnejšie viď. Banská Bystrica - sídlisko Radvaň, Hydrogeologický posudok (Drill s.r.o., 2023). Pri výkopových prácach je nutné sledovať kvalitu základovej škáry, zemnú pláň pred zhotovením základov prehutniť. Pri výskyte abnormalít , alebo zakladaní väčších objektov prizvať autorský dozor a statika stavby.

Nakladanie s odpadmi

- Pre nakladanie s odpadom platí:
- Zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
 - Vyhláška č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov

Kontaminované odpady (N – nebezpečné)

Realizácia neočakáva vznik kontaminovaných, nebezpečných (N) odpadov.

Nekontaminované odpady

Odpady sa budú zhromažďovať oddelene podľa druhov, evidovať a odvážať na riadené skládky stavebného odpadu, a to podľa kategórie odpadov. Jestvujúce kovové konštrukcie, ako aj odstránené betónové základy budú umiestnené na skládku v katastri mesta Banská Bystrica. Množstvo definované vo výkaze výmer je orientačné, účtované bude reálne uskladnené množstvo podľa vážnych lístkov.

V priebehu realizácie prípravy územia dôjde k produkcii bežných odpadov (drevná hmota, stavebné odpady). Nakladanie s týmito odpadmi bude zabezpečené v zmysle Zákona 79/2015 Z.z. o odpadoch v aktuálnom znení a pri ich nakladaní bude dodržiavaná hierarchia odpadového hospodárstva v zmysle §6 Zákona o odpadoch v aktuálnom znení. Odpady budú prioritne opätovne použité alebo zrecyklované a v prípade, že dodávateľ nevie zabezpečiť materiálové zhodnotenie týchto odpadov, budú odpady zhodnotené energeticky (ak sú na to vhodné), alebo umiestnené na skládku odpadov. V prípade ak dôjde k úniku olejov, je potrebné aby s takýmto odpadom nakladala organizácia, ktorá má na to súhlas v zmysle Zákona 79/2015 Z.z. v aktuálnom znení.

Dodávateľ stavby je povinný viesť evidenciu odpadov od ich vzniku až po likvidáciu. Doklady o likvidácii odpadu je povinný predložiť pri kolaudácii. Počas výstavby je dodávateľ povinný udržiavať na stavbe poriadok, dbať na zamedzenie prašnosti kropením a zabrániť úkapom ropných látok zo stavebných strojov a dopravných prostriedkov do podlažia stavby. Pri výjazde zo staveniska bude vybudovaná dočasná spevnená plocha na očistenie náprav automobilov.

Stavba nemá negatívny vplyv na obytné objekty a nespôsobuje zvýšené enviromentálne zaťaženie.

V rámci stavby dôjde k nakladaniu s týmito odpadom (podľa vyhlášky č. 365/2015 Z.z v aktuálnom znení). Určenie predpokladaného množstva vzniknutých odpadov bude predmetom nadväzujúcich stupňov projektu.

Číslo odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu
15 01 01	obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	obaly z plastov	O
15 01 06	zmiešané obaly	O
17 01 01	betón	O
17 02 01	drevo	O
17 02 03	plasty	O
17 04 05	železo a oceľ	O
17 05 04	zemina a kamenivo iné ako v 17 05 03	O
17 05 06	výkopová zemina iná ako v 17 05 05	O
17 09 04	zmiešané odpady so stavieb a demolácií	O

4. NAVRHOVANÝ STAV

Zámerom projektu je revitalizácia, modernizácia a výstavba vnútroblokov sídliska s uplatnením ekologických princípov tvorby, starostlivosti a ochrany zelene, ako aj komplexného riešenia na podporu zelenej a modrej infraštruktúry. Jedná sa o obnovu plochy lokálneho, miestneho významu pre obyvateľov priľahlých domov a širšieho okolia s cieľom zabezpečiť obyvateľstvu kvalitné životné prostredie pre život s podporou pohybovej a športovej infraštruktúry. Návrh vytvára lokálnu pobytovo oddychovú, športovú a hernú zónu s dostatkom mobiliáru a prvkami drobnej architektúry v podobe nových modernejších riešení.

Cieľom navrhovaného riešenia je vytvoriť vhodný priestor pre určité vekové kategórie obyvateľov, zvýšiť estetickú hodnotu územia, odstrániť nefunkčné a negatívne pôsobiace prvky, skvalitniť a doplniť riešené územie. Celý návrh je koncipovaný maximálne funkčne a úsporne.

Pódium

V rámci 1.etapy je vytvorený centrálny spoločensko pobytový, športový a herný priestor, využívaný všetkými vekovými kategóriami obyvateľov. V centrálnej časti je navrhnuté pódium s prestrešením oceľovou konštrukciou na mierne zvýšenej podeste - spevnenej ploche. Pódium bude slúžiť pre usporiadanie menších komunitných podujatí.

Spevnená plocha pod prestrešením je z rovnakého materiálu dlažby ako nadväzujúci spoločenský priestor. Výškový rozdiel je tvorený dvoma schodiskovými betónovými blokmi výšky 150 mm. Neformálne sedenie v podobe betónových blokov pozdĺž námestia, čiastočne zasahuje do vyvýšenej spevnenej plochy pod prestrešením pódia. Na vyvýšenú spevnenú plochu nadväzujú záhony - miesto pre kvetinové výsadby. Predmetom riešenia objektu SO 05.1 je zastrešenie pódia.

Oplotenie za pódium

V rámci 1. Etapy je situované doplnkové oplotenie – zástena pozdĺž oplotenia materskej škôlky v centrálnej časti spoločensko pobytového priestoru. Oplotenie za pódium kopíruje existujúce oplotenie materskej škôlky, ktorá sa nachádza za hranicou riešeného územia. Oddeluje spoločensko-pobytový priestor opticky aj funkčne. Na oplotení sú navrhnuté rôzne typy plotovej výplne plniace rôzne funkcie. Plotová výplň z drôtených panelov ohraničuje vegetačné plochy a umožňuje výsadbu popínavých rastlín čo dodáva navrhovaným sadovým úpravám výšku a vytvorí zelenú stenu. V mieste spevnených plôch sú plotové výplne slúžiace ako kresliaca tabuľa, ktoré doplnia do priestoru herný aspekt. Plotové výplne s drevenými lamelami tiež umožňujú výsadbu popínavých rastlín a zároveň zmäčkujú vizuál celého oplotenia.

Oplotenie pri ihrisku

Oplotenie pri multifunkčnom ihrisku v rámci 1. Etapy slúži ako náhrada za existujúce oplotenie. Polohovo je posunuté oproti stávajúcemu oploteniu vzhľadom na existujúce stromy. Svojim tvarom kopíruje navrhované spevnené plochy v tvare elipsy. Vytvára ochrannú bariéru pre multifunkčné ihrisko a zároveň umožňuje výsadbu popínavej zelene vďaka čomu časom opticky oddelí ihrisko od miestnej komunikácie a čiastočne pomôže tmiť hlučnosť cesty. .

Oplotenie venčoviska

V rámci 3.etapy je v nadväznosti na peší chodník umiestnené ohradené venčovisko pre psov. Je to bezpečný priestor na voľný pohyb a hru obyvateľov s ich psami. Vo vnútri venčoviska sú umiestnené prvky pre cvičenie psov a lavičky. Informačný panel s prevádzkovým poriadkom a odpadkový kôš sú umiestnené pri vstupe. Oplotenie venčoviska je uzatváratelné. Výška oplotenia je minimálne 1,6m nad terénom. Pre vyššiu bezpečnosť oplotenie na spodnej časti obsahuje podhrabové dosky z betónu. V mieste kde prechádza cez líniu oplotenia vedenie plynu je navrhnutá atypická konštrukcia mimo ochranné pásmo plynu. Na špeciálnej konštrukcii budú umiestnené panely slúžiace ako kresliaca tabuľa.

Zemné práce

Zemné práce budú pozostávať z výkopov pre konštrukciu nových prvkov drobnej architektúry. Po zhodnotení zeminy z výkopov autorským dozorom bude vyhovujúca zemina použitá na dorovnanie okolitého terénu a jám po odstránení prvkoch a zahumusovanie vegetačných prvkov. Prebytočná, nevyhovujúca zemina sa odvezie na skládku odpadu - Banská Bystrica – Šalková.

Výkopové práce v koreňovej zóne existujúcich stromov (1,5m od priemetu koruny) budú uskutočnené ručne, alebo s použitím technológie „pneumatického rýľu“- dopadu úzkeho prúdu usmerneného vzduchu na pôdu, tak aby nedošlo k poškodeniu koreňového systému stromov. Koreňový priestor stromu je plocha pôdy pod korunou stromu ohraničená okapovou líniou koruny a zväčšená o 1,5m po celom obvode koruny.

Nesmie dôjsť k prerušeniu koreňov s priemerom väčším ako 3cm, prípadne poranenia je nutné ošetriť. Korene je možno prerušiť iba hladkým pričným rezom čistými nožnicami alebo nožom, nie rýľom. Odhalený koreňový systém je nevyhnutné chrániť tak, aby nedošlo k poškodeniu koreňov vyschnutím. Je nutné zabezpečiť kontinuitu prevedenia, od fázy prípravy do fázy realizácie výsledku, tak aby korene zostali obnažené čo najkratší čas. V prípade potreby je nevyhnutné zabezpečiť ich vlhkosť, prípadne prikrytie geotextiliou. V prípade vykonávania výkopových prác v termíne od 1.11. do 31.3. je nutné korene chrániť pred premrznutím napr. silnou vrstvou geotextílie.

5. DROBNÁ ARCHITEKTÚRA, UMELECKÉ PRVKY

Výrobca prvkov a konštrukcií drobnej architektúry bude vybraný predovšetkým podľa odborne technických kritérií. Bude posudzovaná odbornosť, referencie firmy a kvalita prevedených stavieb obdobného charakteru. **Práce budú prevádzané podľa príslušných noriem a budú pri nich dodržané predpísané štandardy. Všetky konštrukcie musia spĺňať normy platné na území Slovenskej republiky.**

Pri realizácii budú použité najmä typizované výrobky, odpovedajúce kvalitatívne špecifikácii v projektovej dokumentácii najmä rozmery, materiálové riešenie, funkčné využitie a ďalšie špecifikované parametre, tak aby bola zabezpečená vizuálna identita a koncept daného priestoru. **Akékoľvek zmeny oproti špecifikácii v projektovej dokumentácii je nutné odsúhlasiť autorom projektu.**

Všetky konštrukcie sú bližšie špecifikované v technickej správe stavebného objektu SO 05 DROBNÁ ARCHITEKTÚRA, UMELECKÉ PRVKY a jednotlivých stavebných podobjektoch.

VŠETKY ZÁKLADOVÉ KONŠTRUKCIE, PÄTKY JEDNOTLIVÝCH PRVKOV BUDÚ SKRYTÉ – POD DLAŽBOU, OKOLITÝM TERÉNOM !!!
VŠETKY MATERIÁLY PRVKOV, FAREBNOSŤ BUDE SCHVALOVANÁ AUTORSKÝM DOZOROM V PRIEBEHU REALIZÁCIE STAVBY!

SO 05 DROBNÁ ARCHITEKTÚRA, UMELECKÉ PRVKY

SO 05.1 PÓDIUM

Základné údaje

V rámci 1. Etapy v centrálnej časti riešeného územia je situované pódium. Pódium bude slúžiť pre usporiadanie menších komunitných podujatí. Projekt počíta s výstavbou atypického prvku ocelevej konštrukcie prestrešenia pódia. Konštrukcia má lichobežníkový pôdorysný tvar s plnou zadnou stenou. Strecha je pultová. Vyvýšená spevnená plocha je predmetom riešenia objektu SO 01 Terénne úpravy, spevnené plochy.

Konštrukčné riešenie

Oceľová konštrukcia prestrešenia pódia je založená na pätkách z prostého betónu so základovou škárou v nezámrznej hĺbke (min. 1200 mm pod upraveným terénom). Stĺpy prístrešku sú do pätiiek kotvené vez oceľové platne pomocou chemických kotiev (podrobnosti kotvenia viď. objekt SO 05.1.1 Pódium - statický posudok).

Zastrešenie má pôdorysný tvar rovnoramenného lichobežníka. Rovnobežné strany majú dĺžku 6,308 m a 4,880m. Vzdialenosť rovnobežných strán je 3,079 m. Výška konštrukcie je vpredu 3,25 m, vzadu 2,75 m.

Jednotlivé prvky ocelevej konštrukcie sú navrhnuté v statickom posudku. Oceľová konštrukcia je zváraná. Hlavný nosný rám tvoria uzavreté profily 160/160/5 mm a 160/90/5 mm. Stĺpy a preklady z uzavretých profilov sú dotvarované pomocou pásoviny hr. 5 mm. Cieľom je dosiahnuť tvar kopírujúci lichobežníkový pôdorys zastrešenia resp. rez v tvare polovice lichobežníka.

Zadná stena je vystužená dvoma vertikálnymi profilmi 40/100/3 mm a sústavou horizontálnych profilov 40/40/2 mm. Oceľový rošt tvorí podklad pre vnútorný obklad zadnej steny z HPL dosiek. Na pohľadovej stene smerom od pobytového priestoru je uvažované s umiestnením výtvarného diela – grafity. Výtvarný návrh nie je súčasťou projektu. Výtvarný návrh musí byť, v rámci autorského dozoru, odsúhlasený projektantom.

Strecha prístrešku je pultová so spádom 8°. Tvorí ju obvodový rám z profilov 160/160/5 mm a vnútorný nosný rošt z profilov 50/50/3 mm. Strešná krytina je z falcovaného plechu ukladaného na drevené debnenie z dosiek OSB4 vhodných do exteriéru. Medzi plech a debnenie je navrhnutá štruktúrovaná rohož pre zabezpečenie prúdenia vzduchu medzi krytinou a debnením. Rohož zároveň tlmi hluk. Strecha je odvodnená cez strešný žľab a zvod do odvodňovacieho žľabu v spevnenej ploche pódia. Voda je žľabom odvedená do dažďovej záhrady na ľavej strane pódia. Odvodňovací žľab je predmetom riešenia spevnených plôch.

Ako podhľad zastrešenia je navrhnutý raster z agátových profilov 40/60 mm ukladaných v 20mm rozstupoch. Do podhľadu je integrované líniové, ledkové, exteriérové svetidlo (predmet riešenia časti elektroinštalácia). Rozvody ELI sú vedené nad podhľadom a v chráničkách pripravených vo vnútri uzavretých profilov.

Oceľový rám zastrešenia pódia má exteriérovú antikoroznú povrchovú úpravu min. C3 podľa STN EN ISO 12944-2, (napr. 80µm základný alkydový náter + 80µm vrchný alkydový nástriek) RAL 7022 (tieňová sivá).

Uzemnenie objektu je riešené v SO 06 Prípojky NN a verejné osvetlenie.

SO 05.2 OPLOTENIE ZA PÓDIOM

Oplotenie za pódium kopíruje pôdorysný tvar oplotenia materskej škôlky, ktorá sa nachádza za hranicou riešeného územia. Oplotenie má celkovú dĺžku 35m a výšku 2,5 – 2,85 m. Nosnú konštrukciu tvoria plotové stĺpiky 100/50/3mm výšky 2,5 a 3 m s povrchovou úpravou žiarovým zinkovaním. Stĺpiky sú kotvené cez kotevné platne pomocou chemických kotiev do základového pásu resp. základových pätiiek. Spôsob kotvenia bude presne špecifikovaný v dielenskej dokumentácii vybraného dodávateľa a odsúhlasený projektantom.

V priestore za pódium je oplotenie osadené na základovom páse, šírky 250 mm, z prostého betónu, ktorý v tejto časti oplotenia vytvára sokel s hornou hranou cca 600 mm nad pôvodným terénom. Škára medzi existujúcim soklovým múrikom oplotenia a navrhovaným múrikom bude vyplnená extrudovaným polystyrénom a utesnená mrazuvzdorným polyuretánovým tmelom. Ostatné stĺpiky sú osadené na základových pätkách s priemerom 300mm. Základová špára je v nezámrznej hĺbke (min. 1200 mm pod upraveným terénom).

Výplň oplotenia sa skladá z troch typov plotových panelov:

- P1 - plotový panel zo zvaranej siete 8/6/8 mm, oko 50/200 mm, povrchová úprava žiarovým zinkovaním.
- P2 – plotový panel s výplňou z drevených hranolov. Nosnú konštrukciu tvorí rám z oceľových uzavretých profilov 40/40/2 mm s povrchovou úpravou žiarovým zinkovaním. Výplň je z agátových hranolov 40/60 mm ukladaných v rasti s 20 mm širokou medzerou. Agátové drevo je opatrené bezfarebným ochranným náterom proti plesni a hubám. Konečná povrchová úprava je navrhnutá z bezfarebnej, tenkovrstvej, olejovej lazúry s UV ochranou.

- P3 – plotový panel s výplňou z vodovzdornej preglejky slúžiaci ako tabuľa na kreslenie. Nosnú konštrukciu tvorí rám z oceľových uzavretých profilov 40/40/2 mm s povrchovou úpravou žiarovým zinkovaním. Výplň je z brezovej alt. topoľovej vodovzdornej preglejky hr. 30 mm s integrovanou hladkou fóliou. Hrany preglejky budú opatrené akrylátovou farbou. Na čelnú plochu je navrhnutý náter čiernou, exteriérovou, tabuľovou farbou. Na hornej a spodnej hrane panelu je agátový hranol 40/60 mm. Agátové drevo je opatrené bezfarebným ochranným náterom proti plesni a hubám. Konečná povrchová úprava je navrhnutá z bezfarebnej, tenkovrstvej, olejovej lazúry s UV ochranou.

Panely P3 sú v oplotení rozmiestnené tak, aby boli prístupné zo spevnených plôch. Natreté budú čiernou matnou tabuľovou farbou do exteriéru s UV ochranou a slúžia ako kresliaca tabuľa. Ostatné panely ohraničujú vegetačné plochy a tvoria podklad pre popínavú zeleň. Uzemnenie objektu je riešené v SO 06 Prípojky NN a verejné osvetlenie.

SO 05.3 OPLOTENIE PRI IHRISKU

Oplotenie pri multifunkčnom ihrisku má dĺžku 37,8 m a výšku 2,79 m. Oplotenie kopíruje tvar elipsovej spevnenej plochy okolo multifunkčného ihriska. Nosnú konštrukciu tvoria plotové stĺpiky 100/50/3mm výšky 2,9m s povrchovou úpravou žiarovým zinkovaním. Stĺpiky sú kotvené cez oceľové kotevné platne pomocou chemických kotiev do základových pätiiek. Spôsob kotvenia bude presne špecifikovaný v dielenskej dokumentácii vybraného dodávateľa a odsúhlasený projektantom.

Stĺpiky sú osadené na základových pätkách s priemerom 300 mm. Základová špára je v nezámrznej hĺbke (min. 1200 mm pod upraveným terénom).

Výplň oplotenia tvoria plotové panely zo zvaranej siete 8/6/8mm, oko 50/200 mm, povrchová úprava žiarovým zinkovaním. Výplň oplotenia slúži ako podporná konštrukcia pre popínavé rastliny.

SO 05.4 OPLOTENIE VENČOVISKA

Oplotenie venčoviska tvorí cca 1,6m vysoká konštrukcia zo stĺpikov (v základnom module 2550 mm) a plotovej výplne zo zvaraného panela s veľkosťou očka 200x50 mm. Spodná časť výplne je doplnená o podhrabové dosky dvoch výšok 200 a 300 mm. Stĺpiky majú povrchovú úpravu vysoko prilnavý polyester na pozinkovanom oceľovom plechu (RAL7016) a pletivo bude z poplastovanej pozinkovanej ocele (RAL7016). Stĺpiky sú kotvené do betónových pätiiek so základovou škárou v nezámrznej hĺbke (min. 1,2 m pod upraveným terénom).

Dva úseky oplotenia v mieste ochranného pásma plynu budú zo špeciálnej oceľovej konštrukcie umiestnenej na stĺpoch 100/50/6 mm. Stĺpy sú prepojené na hornej a spodnej časti priečnikom rozmerov 70/70/5 mm. Na tejto konštrukcii budú ukotvené drevené panely z preglejky hrúbky 21 mm a doplnené pletivom zo zvaraného rovného panelu ako ostatná časť oplotenia. Výška týchto výplňových častí je 1,8 m. Časť s plným panelom bude zo zadnej strany vystužená stĺpikmi a vzperami z ocele 50/40/3 mm. Tieto dva úseky modul 1 a 2 sú navrhnuté tak aby základ

týchto modulov bol mimo ochranného pásma plynu. Rozmiestnenie stĺpikov bude oplotenia bude upresnené po vytýčení inžinierskych sietí v teréne.

V oplotení sa nachádza aj dvojkrídlová bránka umožňujúca vstup techniky na údržbu venčoviska. Bránka má výšku krídiel 1,65 m. Bránka bude obsahovať závesy pre otváranie krídiel, zámok s kľučkou a zaistovaciu tyč. Základy nosných konštrukcií budú z betónu C20/25 s minimálnou hĺbkou základovej škáry 1,2 m pod terénom.

Povrchová úprava všetkých kovových častí bude vo farbe RAL 7016 a povrchová úprava dreveného panelu určeného na kreslenie bude exteriérovou čiernou tabuľovou matnou farbou s UV filtrom a hrany ošetrené akrylátovou farbou.

6. VYTÝČENIE A PODMIEŇUJÚCE PREDPOKLADY

Prvky drobnej architektúry a umelecké prvky sa vytýčia podľa vytyčovacího výkresu, súradnicový systém S-JTSK, výškový systém Bpv. Vytýčenie je viazané na osadenie spevnených plôch, a stavebných objektov.

Všetky prvky drobnej architektúry budú spĺňať stanovené slovenské, európske alebo medzinárodné hygienické normy napr. zákon o ochrane zdravia č. 553/2007 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Rozsah bežnej údržby

Odporúčame odstraňovanie črepov a iných znečisťujúcich predmetov z plochy, uťahovanie skrutkových spojov a doplňovanie ochranných krytiel.

Návod na údržbu drobnej architektúry tvoreného oceľovou kostrou a drevom

Navrhnuté oceľové konštrukcie sú vyrobené z ocele triedy 11373, SJ235, žiarovo pozinkované ponorom a sú doplnené lakovaním práškovou farbou. Je prakticky nemožné, aby takto ošetrovaná oceľová konštrukcia mohla začať samovoľne korodovať. Korózia môže začať, ak je povrch mechanicky poškodený. Preto odporúčame, aby užívateľ 1x za 6 mesiacov skontroloval oceľovú konštrukciu a zistil jej stav. Pokiaľ objaví začínajúcu koróziu, je nutné ju bezodkladne opraviť podľa prístupového postupu alebo objednať servisnú opravu u výrobcu. Prášková farba, nanosená na oceľovej konštrukcii technologicky sofistikovanou metódou zaručuje výborné kvalitatívne vlastnosti. Odporúčame 1x za 6 mesiacov kontrolu povrchu a pri lokálnom poškodení povrch upraviť podľa odporúčania výrobcu.

Návod na opravu poškodenia protikorózneho ochrany oceľovej konštrukcie

Pred aplikáciou opravy je nutné zhodnotiť:

- Rozsah poškodenia
- Teplota okolia musí byť v rozmedzí +5°C - +40°C
- Vlhkosť vzduchu nesmie presiahnuť 80%
- Teplota vzduchu nesmie byť nižšia ako 3°C nad rosným bodom

Postup opravy:

- Mechanicky očistiť poškodené miesto – povrch musí byť čistý a suchý
- Odmastiť technickým liehom alebo benzínom
- Brúsnym papierom P120 zdrsníť okolie povrchu
- Naniest' zinkovú farbu s vysokým obsahom zinku . min.96%
- Po zaschnutí odstrániť pretoky a jemne zdrsníť povrch brúsnym papierom P280
- Naniest' práškovú farbu rozmiešanú riedidlom – podľa technických listov výrobcu farby

Všetky materiály prvkov drobnej architektúry a ich farebnosť bude schvaľovaná autorským dozomom v priebehu realizácie stavby!

Všetky prvky drobnej architektúry musia byť riadne ukotvené podľa podkladov výrobcu, v opačnom prípade hrozí pri neopatrnom užívaní prevrhnutie výrobku, za jeho následky nenesie výrobca žiadnu zodpovednosť.

Spracoval: Ing. Magdalena Horňáková
V Bratislave: január 2025

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

Názov stavby	Zelené sídliská / lokalita Bernolákova - Radvanská
Miesto stavby	k.ú. Radvaň, obec Banská Bystrica
Okres	Banská Bystrica
Parcelné čísla:	Vlastník mesto Banská Bystrica: p.č. 3345/3, 3354/1-347, 3354/357-362, 3354/364-365, 3354/367, 3354/371-377, 3354/379-385, 3354/387-401, 3354/403-420, 3354/422, 3354/443, 3354/562, 3354/566-567, 3354/573-574, 3354/616, 3354/657-661, 3354/678, 3354/709 Vlastník Slovenská republika: p.č. 3343/2, 3354/368, 3354/378, 3354/421, 3354/682, 3354/683-685 Vlastník Banskobystrický kraj: p.č. 3344, 3354/363
Stavebný objekt Stavebné podobъекты:	SO 05 DROBNÁ ARCHITEKTÚRA, UMELECKÉ PRVKY SO 05.1 PÓDIUM SO 05.1.1 PÓDIUM - STATICKÝ POSUDOK SO 05.2 OPLOTENIE ZA PÓDIOM SO 05.3 OPLOTENIE PRI IHRISKU SO 05.4 OPLOTENIE VENČOVISKA
Investor/Stavebník	MESTO BANSKÁ BYSTRICA, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica
Generálny projektant	Ing. Magdalena Horňáková - ATELIER DUMA Seredská 66, Trnava - Modranka 917 05 Ing. Magdalena Horňáková, autorizačné osvedčenie: 0014KA
Profesia	krajinná architektúra
Zodpovedný projektant	Ing. Magdalena Horňáková autorizačné osvedčenie: 0014KA
Stupeň projektu	DSP / DRS
Dátum	01/2025

2. ÚČEL, OBSAH PROJEKTU

Predkladaná dokumentácia je spracovaná ako dokumentácia pre vydanie stavebného povolenia v podrobnosti realizačného projektu: **Zelené sídliská / lokalita Bernolákova-Radvanská**. Predložená projektová dokumentácia rešpektuje platný územný plán mesta Banská Bystrica. Predmetom časti SO 05 DROBNÁ ARCHITEKTÚRA, UMELECKÉ PRVKY je riešenie navrhovaných prvkov drobnej.

Zámerom stavebného objektu je doplnenie prvkov drobnej architektúry do rekonštruovanej lokality Bernolákova – Radvanská v Banskej Bystrici, tak aby sa zvýšila jej pobytová kvalita a vytvoril sa príjemný priestor pre trávenie voľného času a stretávanie sa obyvateľov okolitých bytových domov.

Cieľom projektovej dokumentácie je vytvoriť rekreačné, voľnočasové a oddychové plochy pre užívateľov lokality, najmä obyvateľov okolitých bytových domov, súčasne vytvoriť kvalitný mestský verejný priestor, ktorý nielen zodpovedá požiadavkám dnešnej doby, ale aj uplatňuje ekologické princípy tvorby. Návrh zvyšuje estetickú

a spoločensko-pobytovú hodnotu územia, odstraňuje nefunkčné a negatívne pôsobiace objekty, skvalitňuje a dopĺňa existujúcu infraštruktúru.

Pri spracovaní predkladanej dokumentácie boli použité nasledovné východiskové podklady a informatívne materiály, ktoré projekt rešpektuje:

- Projektová dokumentácia : Zelené sídliská / lokalita Bernolákova - Radvanská , stupeň DUR (Ing. Magdaléna Horňáková - Atelier DUMA, október 2023)
- Územné rozhodnutie OcÚ D3/2024/000028/rozh. Pre stavbu : Zelené sídliská / lokalita Bernolákova – Radvanská (obec Hrochoť, 16.9.2024)
- Rozhodnutie o výrube drevín k.č. OUSL-S2024/01388, (obec Slovenská Ľupča, február 2025)
- Dendrologický prieskum - Inventarizácia a spoločenské ohodnotenie drevín r.2021, 2022 – poskytnuté investorom
- Zadanie k projektu od mesta Banská Bystrica
- Geodetické zameranie parciel a blízkeho okolia (BSGEO M, s.r.o., Ing. Bohdan Šály, máj 2023)
- Hydrogeologický posudok Banská Bystrica - sídlisko Radvaň, (Drill s.r.o., 2023)
- Rozhodnutie S-PUSR-002115/2024 (Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, marec 2024)
- Projektová dokumentácia Mestská cyklistická trasa Hušťák – Kráľová, stupeň PSP (HPK engineering, a.s., Ing. M. Laš, 2024)
- Rozhodnutie o výrube drevín k.č. OUSL-S2023/00361/MO, p.č. 357/2023 v súvislosti so samostatnou investičnou akciou „Mestská cyklistická trasa Hušťák – Kráľová“ (obec Slovenská Ľupča, apríl 2024)
- Územný plán mesta Banská Bystrica v platnom znení
- Terénny prieskum, fotodokumentácia
- Rokovanie a konzultácie so zástupcami investora, dotknutých orgánov a organizácií

3. SÚČASNÝ STAV

Lokalizácia areálu:

Záujmové územie na ktorom sa nachádza stavba je v meste Banská Bystrica, okres Banská Bystrica, Banskobystrický kraj, k.ú. Radvaň. Parcelné čísla viď kapitola 1. Identifikačné údaje o stavbe.

Riešené územie obnovy lokality Bernolákova-Radvanská je vymedzené zo severozápadu miestnou komunikáciou Bernolákova, z východu komunikáciou Radvanská, z južnej strany je územie vymedzené komunikáciou Zvolenská cesta. Riešené územie je z väčšej časti rovinaté s miernym svahom na západnej časti lokality a plocha číni cca 56 309 m².

V súčasnosti má riešené územie nevyužitý potenciál verejného priestoru sídliska. V celej mestskej časti Radvaň chýba „centrum“ - vonkajší priestor na spoločenské, komunitné, kultúrne aktivity, stretávanie sa ľudí. Celkovo na riešenom území chýbajú pobytovo - oddychové plochy pre obyvateľov priľahlých obytných domov. Existujúce plochy, ktoré majú oddychovú funkciu sú rozložené nerovnomerne a tým pádom neuspokojujú potreby všetkých obyvateľov sídliska. Vybavenie prvkami drobnej architektúry je nedostatočné. V lokalite absentujú prvky drobnej architektúry. Spevnené plochy sú materiálovo odlišné na celom sídlisku. Plocha je čiastočne zatravnená, celkovo vyzerá neupravené. Potenciál miesta nie je dostatočne využitý.

Základové pomery

V záujmovom území bol vykonaný v minulosti podrobný inžinierskogeologický prieskum. V hydrogeologickom posudku bolo využitých 34 sond na posúdenie základových pomerov. Najvrchnejšiu vrstvu tvorí pôdny horizont O, ornica O a v prevažnej miere navážky Y, miestami značnej hrúbky. Pod povrchovou vrstvou boli v sondách overené kvartérne súdržné íly štrkovité F2 CG, íly piesčité F4 CS a sily so strednou plasticitou F5 Ml. Miestami obsahujú organickú prímes - organické zbytky. Kvartérne fluvialne nesúdržné sedimenty sú zastúpené pieskami ílovitými S5 SC, štrky s prímiesou jemnozrnnnej zeminy G3 G-F a štrky ílovité G5 GC. Predkvartérne podložie tvoria mezozoické poloskalné bridlice, dolomity a dolomitické vápence triedy R6 až R4 s rôznym stupňom zvetrania. Hladina podzemnej vody bola počas vrtných prác v kvartérnych sedimentoch narazená v rozsahu 0,50 až 4,80 m p.t. a ustálená v rozsahu 0,10 až 3,90 m p.t. (335,84 m n. m. - 340,10 m n. m.). Podrobnejšie viď. Banská Bystrica - sídlisko Radvaň, Hydrogeologický posudok (Drill s.r.o., 2023). Pri výkopových prácach je nutné sledovať kvalitu základovej škáry, zemnú pláň pred zhotovením základov prehutniť. Pri výskyte abnormalít , alebo zakladaní väčších objektov prizvať autorský dozor a statika stavby.

Nakladanie s odpadmi

- Pre nakladanie s odpadom platí:
- Zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
 - Vyhláška č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov

Kontaminované odpady (N – nebezpečné)

Realizácia neočakáva vznik kontaminovaných, nebezpečných (N) odpadov.

Nekontaminované odpady

Odpady sa budú zhromažďovať oddelene podľa druhov, evidovať a odvážať na riadené skládky stavebného odpadu, a to podľa kategórie odpadov. Jestvujúce kovové konštrukcie, ako aj odstránené betónové základy budú umiestnené na skládku v katastri mesta Banská Bystrica. Množstvo definované vo výkaze výmer je orientačné, účtované bude reálne uskladnené množstvo podľa vážnych lístkov.

V priebehu realizácie prípravy územia dôjde k produkcii bežných odpadov (drevná hmota, stavebné odpady). Nakladanie s týmito odpadmi bude zabezpečené v zmysle Zákona 79/2015 Z.z. o odpadoch v aktuálnom znení a pri ich nakladaní bude dodržiavaná hierarchia odpadového hospodárstva v zmysle §6 Zákona o odpadoch v aktuálnom znení. Odpady budú prioritne opätovne použité alebo zrecyklované a v prípade, že dodávateľ nevie zabezpečiť materiálové zhodnotenie týchto odpadov, budú odpady zhodnotené energeticky (ak sú na to vhodné), alebo umiestnené na skládku odpadov. V prípade ak dôjde k úniku olejov, je potrebné aby s takýmto odpadom nakladala organizácia, ktorá má na to súhlas v zmysle Zákona 79/2015 Z.z. v aktuálnom znení.

Dodávateľ stavby je povinný viesť evidenciu odpadov od ich vzniku až po likvidáciu. Doklady o likvidácii odpadu je povinný predložiť pri kolaudácii. Počas výstavby je dodávateľ povinný udržiavať na stavbe poriadok, dbať na zamedzenie prašnosti kropením a zabrániť úkapom ropných látok zo stavebných strojov a dopravných prostriedkov do podlažia stavby. Pri výjazde zo staveniska bude vybudovaná dočasná spevnená plocha na očistenie náprav automobilov.

Stavba nemá negatívny vplyv na obytné objekty a nespôsobuje zvýšené enviromentálne zaťaženie.

V rámci stavby dôjde k nakladaniu s týmto odpadom (podľa vyhlášky č. 365/2015 Z.z v aktuálnom znení). Určenie predpokladaného množstva vzniknutých odpadov bude predmetom nadväzujúcich stupňov projektu.

Číslo odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu
15 01 01	obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	obaly z plastov	O
15 01 06	zmiešané obaly	O
17 01 01	betón	O
17 02 01	drevo	O
17 02 03	plasty	O
17 04 05	železo a oceľ	O
17 05 04	zemina a kamenivo iné ako v 17 05 03	O
17 05 06	výkopová zemina iná ako v 17 05 05	O
17 09 04	zmiešané odpady so stavieb a demolácií	O

4. NAVRHOVANÝ STAV

Zámerom projektu je revitalizácia, modernizácia a výstavba vnútroblokov sídliska s uplatnením ekologických princípov tvorby, starostlivosti a ochrany zelene, ako aj komplexného riešenia na podporu zelenej a modrej infraštruktúry. Jedná sa o obnovu plochy lokálneho, miestneho významu pre obyvateľov priľahlých domov a širšieho okolia s cieľom zabezpečiť obyvateľstvu kvalitné životné prostredie pre život s podporou pohybovej a športovej infraštruktúry. Návrh vytvára lokálnu pobytovo oddychovú, športovú a hernú zónu s dostatkom mobiliáru a prvkami drobnej architektúry v podobe nových modernejších riešení.

Cieľom navrhovaného riešenia je vytvoriť vhodný priestor pre určité vekové kategórie obyvateľov, zvýšiť estetickú hodnotu územia, odstrániť nefunkčné a negatívne pôsobiace prvky, skvalitniť a doplniť riešené územie. Celý návrh je koncipovaný maximálne funkčne a úsporne.

Pódium

V rámci 1.etapy je vytvorený centrálny spoločensko pobytový, športový a herný priestor, využívaný všetkými vekovými kategóriami obyvateľov. V centrálnej časti je navrhnuté pódium s prestrešením oceľovou konštrukciou na mierne zvýšenej podeste - spevnenej ploche. Pódium bude slúžiť pre usporiadanie menších komunitných podujatí.

Spevnená plocha pod prestrešením je z rovnakého materiálu dlažby ako nadväzujúci spoločenský priestor. Výškový rozdiel je tvorený dvoma schodiskovými betónovými blokmi výšky 150 mm. Neformálne sedenie v podobe betónových blokov pozdĺž námestia, čiastočne zasahuje do vyvýšenej spevnenej plochy pod prestrešením pódia. Na vyvýšenú spevnenú plochu nadväzujú záhony - miesto pre kvetinové výsadby. Predmetom riešenia objektu SO 05.1 je zastrešenie pódia.

Oplotenie za pódium

V rámci 1. Etapy je situované doplnkové oplotenie – zástena pozdĺž oplotenia materskej škôlky v centrálnej časti spoločensko pobytového priestoru. Oplotenie za pódium kopíruje existujúce oplotenie materskej škôlky, ktorá sa nachádza za hranicou riešeného územia. Oddeluje spoločensko-pobytový priestor opticky aj funkčne. Na oplotení sú navrhnuté rôzne typy plotovej výplne plniace rôzne funkcie. Plotová výplň z drôtených panelov ohraničuje vegetačné plochy a umožňuje výsadbu popínavých rastlín čo dodáva navrhovaným sadovým úpravám výšku a vytvorí zelenú stenu. V mieste spevnených plôch sú plotové výplne slúžiace ako kresliaca tabuľa, ktoré doplnia do priestoru herný aspekt. Plotové výplne s drevenými lamelami tiež umožňujú výsadbu popínavých rastlín a zároveň zmäčkujú vizuál celého oplotenia.

Oplotenie pri ihrisku

Oplotenie pri multifunkčnom ihrisku v rámci 1. Etapy slúži ako náhrada za existujúce oplotenie. Polohovo je posunuté oproti stávajúcemu oploteniu vzhľadom na existujúce stromy. Svojim tvarom kopíruje navrhované spevnené plochy v tvare elipsy. Vytvára ochrannú bariéru pre multifunkčné ihrisko a zároveň umožňuje výsadbu popínavej zelene vďaka čomu časom opticky oddelí ihrisko od miestnej komunikácie a čiastočne pomôže tmiť hlučnosť cesty. .

Oplotenie venčoviska

V rámci 3.etapy je v nadväznosti na peší chodník umiestnené ohradené venčovisko pre psov. Je to bezpečný priestor na voľný pohyb a hru obyvateľov s ich psami. Vo vnútri venčoviska sú umiestnené prvky pre cvičenie psov a lavičky. Informačný panel s prevádzkovým poriadkom a odpadkový kôš sú umiestnené pri vstupe. Oplotenie venčoviska je uzatváratelné. Výška oplotenia je minimálne 1,6m nad terénom. Pre vyššiu bezpečnosť oplotenie na spodnej časti obsahuje podhrabové dosky z betónu. V mieste kde prechádza cez líniu oplotenia vedenie plynu je navrhnutá atypická konštrukcia mimo ochranné pásmo plynu. Na špeciálnej konštrukcii budú umiestnené panely slúžiace ako kresliaca tabuľa.

Zemné práce

Zemné práce budú pozostávať z výkopov pre konštrukciu nových prvkov drobnej architektúry. Po zhodnotení zeminy z výkopov autorským dozorom bude vyhovujúca zemina použitá na dorovnanie okolitého terénu a jám po odstránení prvkoch a zahumusovanie vegetačných prvkov. Prebytočná, nevyhovujúca zemina sa odvezie na skládku odpadu - Banská Bystrica – Šalková.

Výkopové práce v koreňovej zóne existujúcich stromov (1,5m od priemetu koruny) budú uskutočnené ručne, alebo s použitím technológie „pneumatického rýľu“- dopadu úzkeho prúdu usmerneného vzduchu na pôdu, tak aby nedošlo k poškodeniu koreňového systému stromov. Koreňový priestor stromu je plocha pôdy pod korunou stromu ohraničená okapovou líniou koruny a zväčšená o 1,5m po celom obvode koruny.

Nesmie dôjsť k prerušeniu koreňov s priemerom väčším ako 3cm, prípadne poranenia je nutné ošetriť. Korene je možno prerušiť iba hladkým pričným rezom čistými nožnicami alebo nožom, nie rýľom. Odhalený koreňový systém je nevyhnutné chrániť tak, aby nedošlo k poškodeniu koreňov vyschnutím. Je nutné zabezpečiť kontinuitu prevedenia, od fázy prípravy do fázy realizácie výsledku, tak aby korene zostali obnažené čo najkratší čas. V prípade potreby je nevyhnutné zabezpečiť ich vlhkosť, prípadne prikrytie geotextiliou. V prípade vykonávania výkopových prác v termíne od 1.11. do 31.3. je nutné korene chrániť pred premrznutím napr. silnou vrstvou geotextílie.

5. DROBNÁ ARCHITEKTÚRA, UMELECKÉ PRVKY

Výrobca prvkov a konštrukcií drobnej architektúry bude vybraný predovšetkým podľa odborne technických kritérií. Bude posudzovaná odbornosť, referencie firmy a kvalita prevedených stavieb obdobného charakteru. **Práce budú prevádzané podľa príslušných noriem a budú pri nich dodržané predpísané štandardy. Všetky konštrukcie musia spĺňať normy platné na území Slovenskej republiky.**

Pri realizácii budú použité najmä typizované výrobky, odpovedajúce kvalitatívne špecifikácii v projektovej dokumentácii najmä rozmery, materiálové riešenie, funkčné využitie a ďalšie špecifikované parametre, tak aby bola zabezpečená vizuálna identita a koncept daného priestoru. **Akékoľvek zmeny oproti špecifikácii v projektovej dokumentácii je nutné odsúhlasiť autorom projektu.**

Všetky konštrukcie sú bližšie špecifikované v technickej správe stavebného objektu SO 05 DROBNÁ ARCHITEKTÚRA, UMELECKÉ PRVKY a jednotlivých stavebných podobjektoch.

VŠETKY ZÁKLADOVÉ KONŠTRUKCIE, PÄTKY JEDNOTLIVÝCH PRVKOV BUDÚ SKRYTÉ – POD DLAŽBOU, OKOLITÝM TERÉNOM !!!
VŠETKY MATERIÁLY PRVKOV, FAREBNOSŤ BUDE SCHVALOVANÁ AUTORSKÝM DOZOROM V PRIEBEHU REALIZÁCIE STAVBY!

SO 05 DROBNÁ ARCHITEKTÚRA, UMELECKÉ PRVKY

SO 05.1 PÓDIUM

Základné údaje

V rámci 1. Etapy v centrálnej časti riešeného územia je situované pódium. Pódium bude slúžiť pre usporiadanie menších komunitných podujatí. Projekt počíta s výstavbou atypického prvku ocelevej konštrukcie prestrešenia pódia. Konštrukcia má lichobežníkový pôdorysný tvar s plnou zadnou stenou. Strecha je pultová. Vyvýšená spevnená plocha je predmetom riešenia objektu SO 01 Terénne úpravy, spevnené plochy.

Konštrukčné riešenie

Oceľová konštrukcia prestrešenia pódia je založená na pätkách z prostého betónu so základovou škárou v nezámrznej hĺbke (min. 1200 mm pod upraveným terénom). Stĺpy prístrešku sú do pätiiek kotvené vez oceľové platne pomocou chemických kotiev (podrobnosti kotvenia viď. objekt SO 05.1.1 Pódium - statický posudok).

Zastrešenie má pôdorysný tvar rovnoramenného lichobežníka. Rovnobežné strany majú dĺžku 6,308 m a 4,880m. Vzdialenosť rovnobežných strán je 3,079 m. Výška konštrukcie je vpredu 3,25 m, vzadu 2,75 m.

Jednotlivé prvky ocelevej konštrukcie sú navrhnuté v statickom posudku. Oceľová konštrukcia je zváraná. Hlavný nosný rám tvoria uzavreté profily 160/160/5 mm a 160/90/5 mm. Stĺpy a preklady z uzavretých profilov sú dotvarované pomocou pásoviny hr. 5 mm. Cieľom je dosiahnuť tvar kopírujúci lichobežníkový pôdorys zastrešenia resp. rez v tvare polovice lichobežníka.

Zadná stena je vystužená dvoma vertikálnymi profilmi 40/100/3 mm a sústavou horizontálnych profilov 40/40/2 mm. Oceľový rošt tvorí podklad pre vnútorný obklad zadnej steny z HPL dosiek. Na pohľadovej stene smerom od pobytového priestoru je uvažované s umiestnením výtvarného diela – grafity. Výtvarný návrh nie je súčasťou projektu. Výtvarný návrh musí byť, v rámci autorského dozoru, odsúhlasený projektantom.

Strecha prístrešku je pultová so spádom 8°. Tvorí ju obvodový rám z profilov 160/160/5 mm a vnútorný nosný rošt z profilov 50/50/3 mm. Strešná krytina je z falcovaného plechu ukladaného na drevené debnenie z dosiek OSB4 vhodných do exteriéru. Medzi plech a debnenie je navrhnutá štruktúrovaná rohož pre zabezpečenie prúdenia vzduchu medzi krytinou a debnením. Rohož zároveň tlmi hluk. Strecha je odvodnená cez strešný žľab a zvod do odvodňovacieho žľabu v spevnenej ploche pódia. Voda je žľabom odvedená do dažďovej záhrady na ľavej strane pódia. Odvodňovací žľab je predmetom riešenia spevnených plôch.

Ako podhľad zastrešenia je navrhnutý raster z agátových profilov 40/60 mm ukladaných v 20mm rozstupoch. Do podhľadu je integrované líniové, ledkové, exteriérové svetidlo (predmet riešenia časti elektroinštalácia). Rozvody ELI sú vedené nad podhľadom a v chráničkách pripravených vo vnútri uzavretých profilov.

Oceľový rám zastrešenia pódia má exteriérovú antikoroznú povrchovú úpravu min. C3 podľa STN EN ISO 12944-2, (napr. 80µm základný alkydový náter + 80µm vrchný alkydový nástriek) RAL 7022 (tieňová sivá).

Uzemnenie objektu je riešené v SO 06 Prípojky NN a verejné osvetlenie.

SO 05.2 OPLOTENIE ZA PÓDIOM

Oplotenie za pódium kopíruje pôdorysný tvar oplotenia materskej škôlky, ktorá sa nachádza za hranicou riešeného územia. Oplotenie má celkovú dĺžku 35m a výšku 2,5 – 2,85 m. Nosnú konštrukciu tvoria plotové stĺpiky 100/50/3mm výšky 2,5 a 3 m s povrchovou úpravou žiarovým zinkovaním. Stĺpiky sú kotvené cez kotevné platne pomocou chemických kotiev do základového pásu resp. základových pätiiek. Spôsob kotvenia bude presne špecifikovaný v dielenskej dokumentácii vybraného dodávateľa a odsúhlasený projektantom.

V priestore za pódium je oplotenie osadené na základovom páse, šírky 250 mm, z prostého betónu, ktorý v tejto časti oplotenia vytvára sokel s hornou hranou cca 600 mm nad pôvodným terénom. Škára medzi existujúcim soklovým múrikom oplotenia a navrhovaným múrikom bude vyplnená extrudovaným polystyrénom a utesnená mrazuvzdorným polyuretánovým tmelom. Ostatné stĺpiky sú osadené na základových pätkách s priemerom 300mm. Základová špára je v nezámrznej hĺbke (min. 1200 mm pod upraveným terénom).

Výplň oplotenia sa skladá z troch typov plotových panelov:

- P1 - plotový panel zo zvaranej siete 8/6/8 mm, oko 50/200 mm, povrchová úprava žiarovým zinkovaním.
- P2 – plotový panel s výplňou z drevených hranolov. Nosnú konštrukciu tvorí rám z oceľových uzavretých profilov 40/40/2 mm s povrchovou úpravou žiarovým zinkovaním. Výplň je z agátových hranolov 40/60 mm ukladaných v rasti s 20 mm širokou medzerou. Agátové drevo je opatrené bezfarebným ochranným náterom proti plesni a hubám. Konečná povrchová úprava je navrhnutá z bezfarebnej, tenkovrstvej, olejovej lazúry s UV ochranou.

- P3 – plotový panel s výplňou z vodovzdornej preglejky slúžiaci ako tabuľa na kreslenie. Nosnú konštrukciu tvorí rám z oceľových uzavretých profilov 40/40/2 mm s povrchovou úpravou žiarovým zinkovaním. Výplň je z brezovej alt. topoľovej vodovzdornej preglejky hr. 30 mm s integrovanou hladkou fóliou. Hrany preglejky budú opatrené akrylátovou farbou. Na čelnú plochu je navrhnutý náter čiernou, exteriérovou, tabuľovou farbou. Na hornej a spodnej hrane panelu je agátový hranol 40/60 mm. Agátové drevo je opatrené bezfarebným ochranným náterom proti plesni a hubám. Konečná povrchová úprava je navrhnutá z bezfarebnej, tenkovrstvej, olejovej lazúry s UV ochranou.

Panely P3 sú v oplotení rozmiestnené tak, aby boli prístupné zo spevnených plôch. Natreté budú čiernou matnou tabuľovou farbou do exteriéru s UV ochranou a slúžia ako kresliaca tabuľa. Ostatné panely ohraničujú vegetačné plochy a tvoria podklad pre popínavú zeleň. Uzemnenie objektu je riešené v SO 06 Prípojky NN a verejné osvetlenie.

SO 05.3 OPLOTENIE PRI IHRISKU

Oplotenie pri multifunkčnom ihrisku má dĺžku 37,8 m a výšku 2,79 m. Oplotenie kopíruje tvar elipsovej spevnenej plochy okolo multifunkčného ihriska. Nosnú konštrukciu tvoria plotové stĺpiky 100/50/3mm výšky 2,9m s povrchovou úpravou žiarovým zinkovaním. Stĺpiky sú kotvené cez oceľové kotevné platne pomocou chemických kotiev do základových pätiiek. Spôsob kotvenia bude presne špecifikovaný v dielenskej dokumentácii vybraného dodávateľa a odsúhlasený projektantom.

Stĺpiky sú osadené na základových pätkách s priemerom 300 mm. Základová špára je v nezámrznej hĺbke (min. 1200 mm pod upraveným terénom).

Výplň oplotenia tvoria plotové panely zo zvaranej siete 8/6/8mm, oko 50/200 mm, povrchová úprava žiarovým zinkovaním. Výplň oplotenia slúži ako podporná konštrukcia pre popínavé rastliny.

SO 05.4 OPLOTENIE VENČOVISKA

Oplotenie venčoviska tvorí cca 1,6m vysoká konštrukcia zo stĺpikov (v základnom module 2550 mm) a plotovej výplne zo zvaraného panela s veľkosťou očka 200x50 mm. Spodná časť výplne je doplnená o podhrabové dosky dvoch výšok 200 a 300 mm. Stĺpiky majú povrchovú úpravu vysoko prilnavý polyester na pozinkovanom oceľovom plechu (RAL7016) a pletivo bude z poplastovanej pozinkovanej ocele (RAL7016). Stĺpiky sú kotvené do betónových pätiiek so základovou škárou v nezámrznej hĺbke (min. 1,2 m pod upraveným terénom).

Dva úseky oplotenia v mieste ochranného pásma plynu budú zo špeciálnej oceľovej konštrukcie umiestnenej na stĺpoch 100/50/6 mm. Stĺpy sú prepojené na hornej a spodnej časti priečnikom rozmerov 70/70/5 mm. Na tejto konštrukcii budú ukotvené drevené panely z preglejky hrúbky 21 mm a doplnené pletivom zo zvaraného rovného panelu ako ostatná časť oplotenia. Výška týchto výplňových častí je 1,8 m. Časť s plným panelom bude zo zadnej strany vystužená stĺpikmi a vzperami z ocele 50/40/3 mm. Tieto dva úseky modul 1 a 2 sú navrhnuté tak aby základ

týchto modulov bol mimo ochranného pásma plynu. Rozmiestnenie stĺpikov bude oplotenia bude upresnené po vytýčení inžinierskych sietí v teréne.

V oplotení sa nachádza aj dvojkrídlová bránka umožňujúca vstup techniky na údržbu venčoviska. Bránka má výšku krídiel 1,65 m. Bránka bude obsahovať závesy pre otváranie krídiel, zámok s kľučkou a zaistovaciu tyč. Základy nosných konštrukcií budú z betónu C20/25 s minimálnou hĺbkou základovej škáry 1,2 m pod terénom.

Povrchová úprava všetkých kovových častí bude vo farbe RAL 7016 a povrchová úprava dreveného panelu určeného na kreslenie bude exteriérovou čiernou tabuľovou matnou farbou s UV filtrom a hrany ošetrené akrylátovou farbou.

6. VYTÝČENIE A PODMIEŇUJÚCE PREDPOKLADY

Prvky drobnej architektúry a umelecké prvky sa vytýčia podľa vytyčovacího výkresu, súradnicový systém S-JTSK, výškový systém Bpv. Vytýčenie je viazané na osadenie spevnených plôch, a stavebných objektov.

Všetky prvky drobnej architektúry budú spĺňať stanovené slovenské, európske alebo medzinárodné hygienické normy napr. zákon o ochrane zdravia č. 553/2007 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Rozsah bežnej údržby

Odporúčame odstraňovanie črepov a iných znečisťujúcich predmetov z plochy, uťahovanie skrutkových spojov a doplňovanie ochranných krytiel.

Návod na údržbu drobnej architektúry tvoreného oceľovou kostrou a drevom

Navrhnuté oceľové konštrukcie sú vyrobené z ocele triedy 11373, SJ235, žiarovo pozinkované ponorom a sú doplnené lakovaním práškovou farbou. Je prakticky nemožné, aby takto ošetrovaná oceľová konštrukcia mohla začať samovoľne korodovať. Korózia môže začať, ak je povrch mechanicky poškodený. Preto odporúčame, aby užívateľ 1x za 6 mesiacov skontroloval oceľovú konštrukciu a zistil jej stav. Pokiaľ objaví začínajúcu koróziu, je nutné ju bezodkladne opraviť podľa prístupového postupu alebo objednať servisnú opravu u výrobcu. Prášková farba, nanosená na oceľovej konštrukcii technologicky sofistikovanou metódou zaručuje výborné kvalitatívne vlastnosti. Odporúčame 1x za 6 mesiacov kontrolu povrchu a pri lokálnom poškodení povrch upraviť podľa odporúčania výrobcu.

Návod na opravu poškodenia protikorózneho ochrany oceľovej konštrukcie

Pred aplikáciou opravy je nutné zhodnotiť:

- Rozsah poškodenia
- Teplota okolia musí byť v rozmedzí +5°C - +40°C
- Vlhkosť vzduchu nesmie presiahnuť 80%
- Teplota vzduchu nesmie byť nižšia ako 3°C nad rosným bodom

Postup opravy:

- Mechanicky očistiť poškodené miesto – povrch musí byť čistý a suchý
- Odmastiť technickým liehom alebo benzínom
- Brúsnym papierom P120 zdrsníť okolie povrchu
- Naniest' zinkovú farbu s vysokým obsahom zinku . min.96%
- Po zaschnutí odstrániť pretoky a jemne zdrsníť povrch brúsnym papierom P280
- Naniest' práškovú farbu rozmiešanú riedidlom – podľa technických listov výrobcu farby

Všetky materiály prvkov drobnej architektúry a ich farebnosť bude schvaľovaná autorským dozomom v priebehu realizácie stavby!

Všetky prvky drobnej architektúry musia byť riadne ukotvené podľa podkladov výrobcu, v opačnom prípade hrozí pri neopatrnom užívaní prevrhnutie výrobku, za jeho následky nenesie výrobca žiadnu zodpovednosť.

Spracoval: Ing. Magdalena Horňáková
V Bratislave: január 2025